

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH ĐỒNG NAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1926/TB-THADS

Đồng Nai, ngày 05 tháng 8 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 05/2015/QĐST-KDTM ngày 15 tháng 9 năm 2015 của TAND huyện Định Quán, tỉnh Đồng Nai.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 29/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 12 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Định Quán;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 07/QĐ-CCTHA ngày 03 tháng 3 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Định Quán;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 324/2025/144 ngày 11 tháng 7 năm 2025 của Công ty cổ phần thẩm định giá và Tư vấn Bất động sản Mạnh Đạt;

Căn cứ Thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá số 1373/TB-THADS ngày 28 tháng 7 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai;

Hết thời hạn đăng ký, Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai – Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7 nhận được 01 hồ sơ hợp lệ xin đăng ký bán đấu giá tài sản, là Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam, địa chỉ: 56 Hiền Vương, phường Phú Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh – Chi nhánh Đồng Nai: Số 124/137 đường Bùi Trọng Nghĩa, khu phố 2, phường Trảng Dài, tỉnh Đồng Nai.

Qua kiểm tra hồ sơ năng lực, tổ chức bán đấu giá đáp ứng được điều kiện theo quy định pháp luật và quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá để thi hành án của Cục quản lý Thi hành án dân sự.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai lựa chọn Công ty Đấu giá Hợp Danh Đông Nam. Địa chỉ: 56 Hiền Vương, phường Phú Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất: Thửa đất số 17, tờ bản đồ số 51, diện tích 10.483,0m²; mục đích sử dụng: Đất trồng cây hàng năm khác; Đất đã được cấp giấy chứng nhận QSDĐ số BE 405467 do UBND huyện Định Quán, tỉnh Đồng Nai cấp ngày 11/11/2011 do ông Nguyễn Lê Hoàng Nhật đứng tên chủ sử dụng đất. Địa chỉ thửa đất: ấp Hòa Thuận, xã Ngọc Định, huyện Định Quán, tỉnh Đồng Nai (cũ), nay là ấp Hòa Thuận, xã Định Quán, tỉnh Đồng Nai.

Vậy, thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án và Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam biết./.

Nơi nhận:

- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân KV7;
- THADS tỉnh ĐN (để đăng tải);
- Cổng thông tin điện tử Cục QLTHADS (để đăng tải);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Phạm Minh Trường